



Dornbirn-Haselstauden
A R E A L
STIGLINGEN
Städtebauliche Studie
Quartiersbetrachtung



09.02.2018

Inhalt:

- G-00 Erläuterungen + Empfehlungen
- G-01 Entfernungen im Stadtgebiet
- G-02 Orthofoto
- G-03 Flächenwidmungsplan
- G-04 Besitz, Geschöszahlen
- G-05 Nutzungen, techn. Infrastruktur
- G-06 Fotodokumentation
- G-07 Schrägluftbilder

- A-01 Analyse

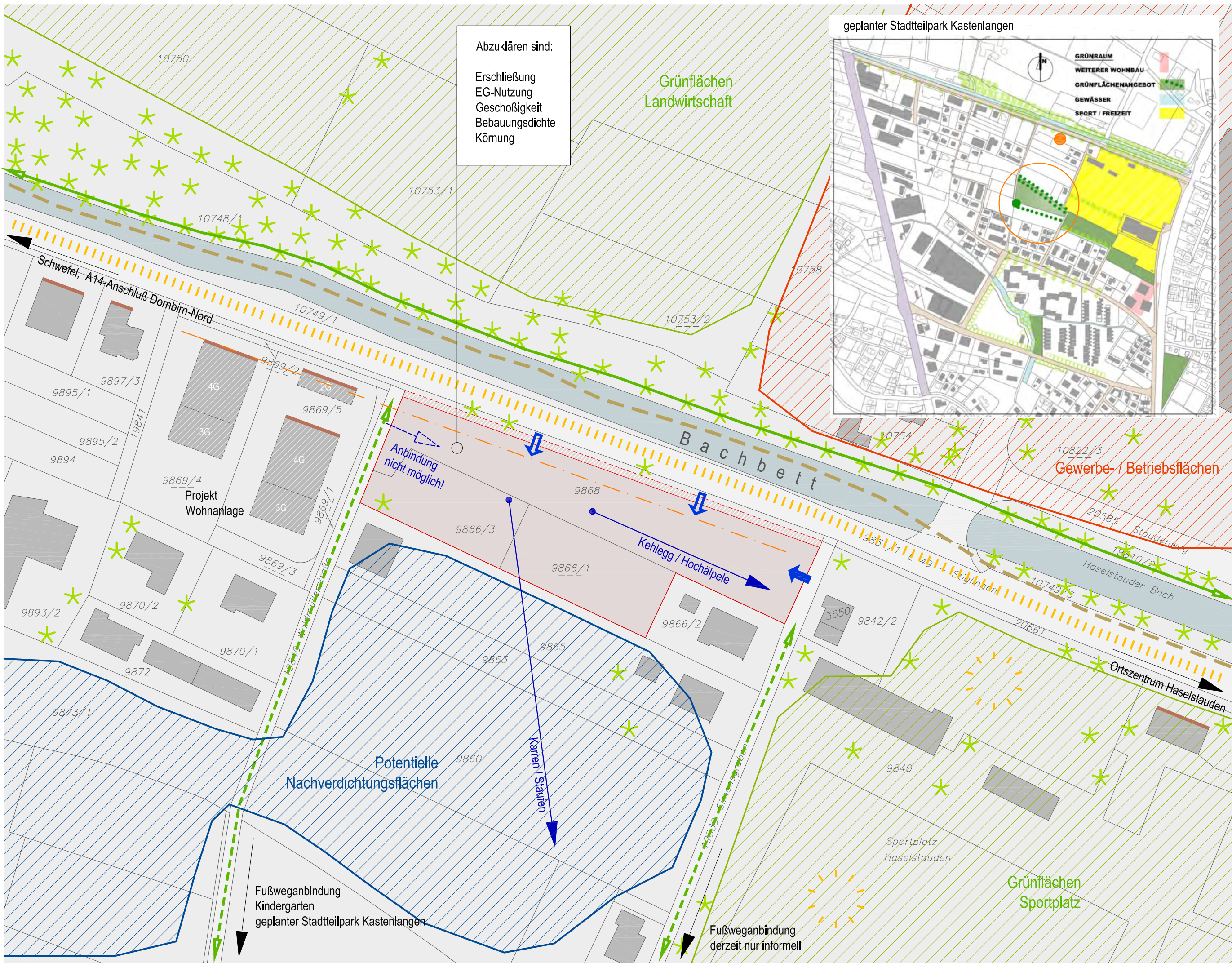
- K-01 Lageplan Var. A
- K-02 Lageplan Var. B
- K-03 Lageplan Var. C
- K-04 Lageplan Var. D
- K-05 Grundriß EG Var. A
- K-06 Grundriß OG Var. A
- K-07 Grundriß EG Var. B
- K-08 Grundriß OG Var. B
- K-09 Grundriß EG Var. C
- K-10 Grundriß OG Var. C
- K-11 Grundriß EG Var. D
- K-12 Grundriß OG Var. D
- K-13 Lageplan Var. A-D
- K-14 Grundriß EG Var. A-D
- K-15 Grundriß OG Var. A-D

ARGE Architekten
Hörburger - Kuess . Bregenz

Kontakt:
Ehregutapl. 8 6900 Bregenz
T 05574 42845 F 42845-4
buero @ architektur-kuess.at

Bearb.: DI Manfred Koller
Datum: 09.02.2018
File: stb-studie-01

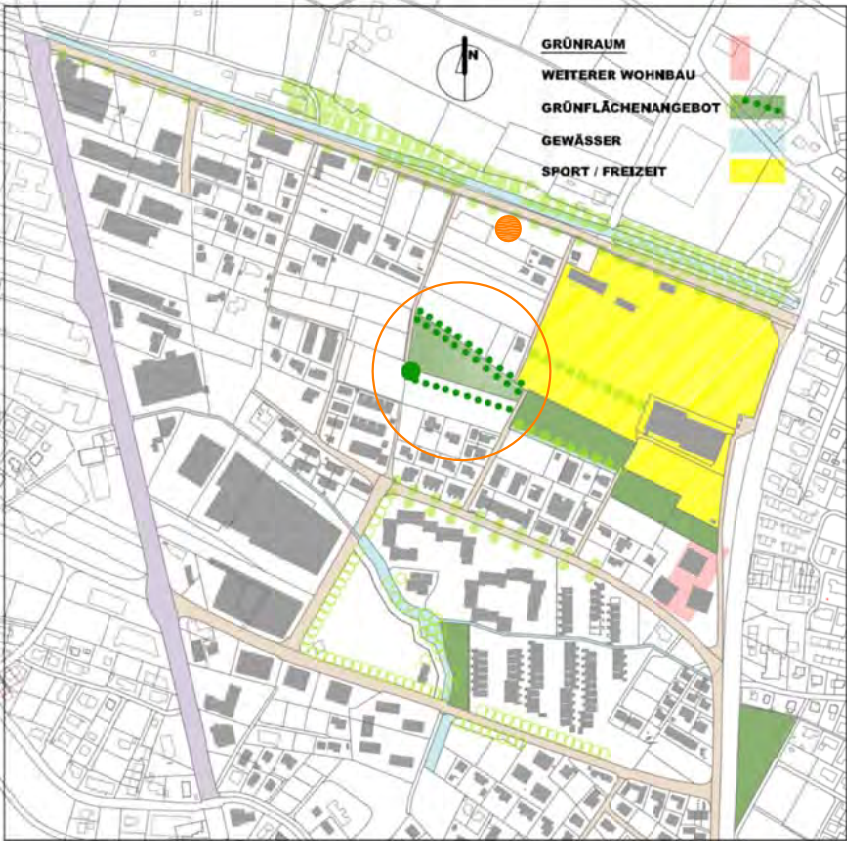




Abzuklären sind:
 Erschließung
 EG-Nutzung
 Geschosigkeit
 Bebauungsdichte
 Körnung

Grünflächen
 Landwirtschaft

geplanter Stadtteilpark Kastenlangen



Dornbirn-Haselstauden
A R E A L
S T I G L I N G E N
 Städtebauliche Studie
 Quartiersbetrachtung

Raum / Strukturen /
 Beziehungen

Analyse

Inhalt:
 Lageplan M 1:1000

Legende:

- Grundstücksgrenze
- Areal Stiglingen
- Abtrennungsfläche für Radweg
- Hochstämme
- Strassenraum
- Platzraum
- Raumbildende Bauwerkskanten
- Raumbildende Bewuchskanten (Hochstämme)
- Anbindungsmögl. über öffentl. Straße
- Anbindungsmögl. nur Fuß- und Radweg
- Fusswege Quartiersverbindungen
- Künftige neue Quartiersverbindungen
- wichtige Sichtbezüge
- Baufluchtlinie gemäß Stadtplanung

Arge Architekten
Hörburger - Kuëss. Bregenz

Kontakt:
 Ehregutapl. 8 6900 Bregenz
 T 05574 42845 F 42845-4
 buero @ architektur-kuess.at

Bearb.: DI Manfred Koller
 Datum: 09.02.2018
 File: stb-studie-01





EMPFEHLUNG

Bebauungsstruktur

Lageplan Var. B

Inhalt:
Lageplan M 1:1000

Legende:
Grundstücksgrenze
Areal Stiglingen

Gebäude Bestand
Gebäude Projekt
Gebäude Neu
Baufuchtlinie
gemäß Stadtplanung

Arge Architekten
Hörburger-Kuëss . Bregenz

Kontakt:
Ehregutapl. 8 6900 Bregenz
T 05574 42845 F 42845-4
buero @ architektur-kuess.at

Bearb.: DI Manfred Koller
Datum: 09.02.2018
File: stb-studie-01

